



รายการประมาณราคา

ปรับปรุงอาคารหมายเลข 2301 และ 2346 ที่ รร.นนก.
(ตอนเมือง) จำนวน 1 งาน

รายการประกอบแบบการเสนอราคา

1. รายละเอียดการเสนอราคาก่อสร้าง ตามแบบฟอร์มของทางราชการนี้ เป็นรายการประมาณการ เพื่อใช้เป็นแนวทางในการเสนอราคาค่าก่อสร้างเท่านั้น ให้ผู้เสนอราคายึดถือแบบรายการก่อสร้างของทางราชการเป็นหลัก
2. ในกรณีที่มีรายการประมาณการใดๆ คลาดเคลื่อนจากแบบและรายการก่อสร้างของทางราชการ หรือไม่ปรากฏอยู่ในแบบฟอร์มการเสนอราคาของทางราชการ ให้ผู้เสนอราคา เสนอราคาไว้ในรายการอื่นๆ

แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหมายเลข 2301 และ 2346 ที่ รร.นนก.(ตอนเมือง) จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง รร.นนก.(ตอนเมือง)

เลขที่ 660095

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองทัพอากาศ

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 13 หน้า

คำนวณราคาเมื่อ วันที่ เดือน พ.ศ.

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคารหมายเลข 2301 และ 2346 ที่ รร.นนก.(ตอนเมือง) จำนวน 1 งาน	8,449,406.20	
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	203,300.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง	8,652,706.20	
	ราคากลางประมาณการ	8,652,700.00	
	ราคากลาง (แปลล้านหกแสนห้าหมื่นสองพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)		

น.ท. 

(บรรยง ว่องเกษกิจ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ร.อ.หญิง 

(กษพร ว่องสกุล)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท. 

(สุวเชษฐ์ แผ่นภาษิต)

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหมายเลข 2301 และ 2346 ที่ รร.นนก.(ดอนเมือง) จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง รร.นนก.(ดอนเมือง)

แบบเลขที่ 660095

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองทัพอากาศ

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 10 หน้า

คำนวณราคาเมื่อ วันที่ เดือน พ.ศ.

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้าง	172,375.00	1.2984	223,811.70	*หลักทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดเศษ ทิ้งทุกรายการ
2	งานสถาปัตยกรรม	6,114,376.82	1.2984	7,938,906.86	
3	งานระบบไฟฟ้า	175,608.00	1.2984	228,009.42	
4	งานระบบประปาสุขาภิบาล	45,192.72	1.2984	58,678.22	
	รวมค่างานต้นทุน	6,507,552.54			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
	รวมค่าก่อสร้าง			8,449,406.20	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน

ตร.ม. เจลีย์

บาท/ตร.ม.

น.ท. 

(บรราย ว่องเกษกิจ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ร.อ.หญิง 

(กชพร ว่องสกุล)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท. 

(สุวเชษฐ์ แผ่นภษิต)

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหมายเลข 2301 และ 2346 ที่ รร.นนก.(ดอนเมือง) จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง รร.นนก.(ดอนเมือง)

แบบเลขที่ 660095

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองทัพอากาศ

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่

เดือน

พ.ศ.

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคารายละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคารายละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
1	งานโครงสร้าง								
1.1	งานซ่อมแซมโครงสร้างใต้ท้องพื้น								
	งานสกัดเนื้อคอนกรีตที่เสียหายออกจนถึงคอนกรีตเนื้อดี	50.00	ตร.ม.	-	-	70.00	3,500.00	3,500.00	
	งานขัดทำความสะอาดสนิมเหล็กด้วยเครื่องมือแปรงลวด	50.00	ตร.ม.	-	-	100.00	5,000.00	5,000.00	
	งานเสริมทาบเหล็ก กรณีหน้าตัดเดิมถูกกัดกร่อนทำลายมากกว่า 10%	180.00	กก.	21.85	3,933.00	4.40	792.00	4,725.00	
	ทาน้ำยายับยั้งการเกิดสนิม (Corrosion Inhibitor) ให้ทั่วพื้นผิว	30.00	ตร.ม.	380.00	11,400.00	50.00	1,500.00	12,900.00	
	งานทาน้ำยา Epoxy Bonding Agent	50.00	ตร.ม.	400.00	20,000.00	75.00	3,750.00	23,750.00	
	งานอุดซ่อมคอนกรีตโครงสร้างท้องพื้น	50.00	ตร.ม.	2,250.00	112,500.00	200.00	10,000.00	122,500.00	
	รวมงานโครงสร้าง				147,833.00		24,542.00	172,375.00	
2	งานสถาปัตยกรรม								
2.1	อาคารหมายเลข 2301 (ชั้นที่ 1)								
2.1.1	งานรื้อถอน								
	- รื้อถอนพื้นพรม	235.81	ตร.ม.	-	-	50.00	11,790.50	11,790.50	พ03
	- งานรื้อถอนฝ้ายิปซัมฉาบเรียบ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี)	1,324.05	ตร.ม.	-	-	25.00	33,101.25	33,101.25	รื้อขนไป
	- งานลอกสีอาคารเดิมเพื่อทาสีใหม่ โดยใช้น้ำยาลอกสีและขูดทำความสะอาด สะอาดก่อนทาสีรองพื้นอาคารเดิม กรณีเป็นวัสดุเหล็ก	1,503.18	ตร.ม.	50	75,159.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		75,159.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
2.1.2	งานพื้น								
	- ผิวพื้นของเดิมซ่อมแซมส่วนที่ชำรุด ทำความสะอาด	94.80	ตร.ม.	-	-	50.00	4,740.00	4,740.00	พ2
	- ผิวพื้นไม้ของเดิมซ่อมแซมส่วนที่ชำรุด ขัดผิวหน้าพร้อมลงสีย้อมไม้	733.63	ตร.ม.	-	-	70.00	51,354.10	51,354.10	พ3
	- ผิวพื้นลงสีย้อมไม้	733.63	ตร.ม.	95.00	69,694.85	38.00	27,877.94	97,572.79	
	- บัวเชิงผนัง ซ่อมส่วนที่ชำรุด ทำความสะอาด	535.00	ม.	70.00	37,450.00	50.00	26,750.00	64,200.00	
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องยางชนิดแผ่น ขนาด 0.45x0.45 ม.หรือ0.30x0.60 ม.	235.81	ตร.ม.	455.00	107,293.55	50.00	11,790.50	119,084.05	พ5
	- บัวเชิงผนังพีวีซีแข็งเนื้อตัน ขนาด 4 นิ้ว หนา 9 มม.	55.00	ม.	100.00	5,500.00	60.00	3,300.00	8,800.00	
2.1.3	งานตกแต่งผิวผนัง								
	- ผนังแผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. ขอบลาดฉาบเรียบ โครงคร่าวเหล็ก ชุบสังกะสี กรู 2 ด้าน	199.00	ตร.ม.	473.00	94,127.00	300.00	59,700.00	153,827.00	E
	- ผนังเดิมทำความสะอาด ทาสีอะคริลิก 100% (สำหรับภายใน)	1,503.18	ตร.ม.	72.00	108,228.96	58.00	87,184.44	195,413.40	ผ0
	- ผิวผนัง ทาสีอะคริลิก 100% (สำหรับภายใน)	398.00	ตร.ม.	50.00	19,900.00	34.00	13,532.00	33,432.00	ผ1
2.1.4	งานฝ้าเพดาน								
	- ปรับปรุงฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดทนความชื้น หนา 9 มม. โครงคร่าว โลหะชุบสังกะสี	1,324.05	ตร.ม.	343.00	454,149.15	75.00	99,303.75	553,452.90	ผ1
2.1.5	งานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์								
	- ป1	11.00	ชุด	6,696.00	73,656.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		73,656.00	
	- ป5	5.00	ชุด	13,392.00	66,960.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		66,960.00	
	- น1	11.00	ชุด	10,680.00	117,480.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		117,480.00	
2.1.6	งานเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ-ส้วม				-				
	ซิงค์สแตนเลสชนิด 1 หลุมพร้อมก๊อกคอยาว (ครบชุด)	4.00	ชุด	6,500.00	26,000.00	500.00	2,000.00	28,000.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
2.1.7	งานทาสี(ทาทัพนหน้า 2 เทียว รวมรองพื้น1เทียว)								
	- ทาสีฝ้าเพดาน	993.44	ตร.ม.	45.00	44,704.80	34.00	33,776.96	78,481.76	
2.1.8	งานอื่น ๆ								
	- เคาน์เตอร์ครัว B1	1.00	ชุด	39,150.00	39,150.00	11,600.00	11,600.00	50,750.00	
	- เคาน์เตอร์ครัว B2	3.00	ชุด	32,400.00	97,200.00	9,600.00	28,800.00	126,000.00	
	รวมงานอาคารหมายเลข 2301 (ชั้นที่ 1)				1,436,653.31		506,601.44	1,943,254.75	
2.2	อาคารหมายเลข 2301 (ชั้นที่ 2)								
2.2.1	งานรื้อถอน								
	- รื้อถอนพื้นกระเบื้องยาง	140.58	ตร.ม.	-	-	15.00	2,108.70	2,108.70	พ01
	- รื้อถอนพื้นกระเบื้องเซรามิค / กระเบื้องพอร์ซเลน	45.36	ตร.ม.	-	-	50.00	2,268.00	2,268.00	พ02
	- รื้อถอนพื้นพรหม	35.92	ตร.ม.	-	-	50.00	1,796.00	1,796.00	พ03
	- งานรื้อถอนผนังบุกระเบื้อง (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	45.60	ตร.ม.	-	-	35	1,596.00	1,596.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้ายิปซัมฉาบเรียบ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี)	1,785.64	ตร.ม.	-	-	25.00	44,641.00	44,641.00	รื้อขนไป
	- งานลอกสีอาคารเดิมเพื่อทาสีใหม่ โดยใช้น้ำยาลอกสีและขูดทำความสะอาดก่อนทาสีรองพื้นอาคารเดิม กรณีเป็นวัสดุเหล็ก	1,982.46	ตร.ม.	50.00	99,123.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		99,123.00	
2.2.2	งานพื้น								
	- ผิวพื้นไม้ของเดิมซ่อมแซมส่วนที่ชำรุด ขัดผิวหน้าพร้อมลงสีย้อมไม้	634.64	ตร.ม.	-	-	70.00	44,424.80	44,424.80	พ3
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องยางชนิดแผ่น ขนาด 0.45x0.45 ม.หรือ 0.30x0.60 ม.	176.50	ตร.ม.	455.00	80,307.50	50.00	8,825.00	89,132.50	พ5
	- บัวเชิงผนังพีวีซีแข็งเนื้อตัน ขนาด 4 นิ้ว หนา 9 มม.	495.00	ม.	100.00	49,500.00	60.00	29,700.00	79,200.00	

[illegible]

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
2.3	ส่วนต่อเติมอาคารหมายเลข 2301 (ชั้นที่ 1)								
2.3.1	งานรื้อถอน								
	- รื้อถอนพื้นพรหม	208.57	ตร.ม.	-	-	50.00	10,428.50	10,428.50	พ03
	- รื้อถอนผนังยิปซัมบอร์ดบุสองด้าน พร้อมโครงคร่าว	12.00	ตร.ม.	-	-	30.00	360.00	360.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้ายิปซัมฉาบเรียบ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี)	253.29	ตร.ม.	-	-	25.00	6,332.25	6,332.25	รื้อขนไป
	- งานลอกสีอาคารเดิมเพื่อทาสีใหม่ โดยใช้น้ำยาลอกสีและขูดทำความสะอาด สะอาดก่อนทาสีรองพื้นอาคารเดิม	405.00	ตร.ม.	50.00	20,250.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		20,250.00	
2.3.2	งานพื้น								
	- ผิวพื้นหินขัดของเดิม	152.44	ตร.ม.	105.00	16,006.20	65.00	9,908.60	25,914.80	พ1
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องยางชนิดแผ่น ขนาด 0.45x0.45 ม. หรือ 0.30x0.60 ม.	100.85	ตร.ม.	455.00	45,886.75	50.00	5,042.50	50,929.25	พ5
	- บัวเชิงผนังพีวีซีแข็งเนื้อตัน ขนาด 4 นิ้ว หนา 9 มม.	95.00	ม.	100.00	9,500.00	60.00	5,700.00	15,200.00	
2.3.3	งานตกแต่งผิวผนัง								
	- แฉกกันส่ว ไม้อัดซีเมนต์ หนาไม่น้อยกว่า 10 มม. เว้นร่องยาแนว PU โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี กรุ 2 ด้าน (สูง 1.20 ม.)	24.72	ตร.ม.	659.00	16,290.48	144.00	3,559.68	19,850.16	C
	- ผนังแผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. ขอบลาดฉาบเรียบ โครงคร่าวเหล็ก ชุบสังกะสี กรุ 2 ด้าน	26.70	ตร.ม.	473.00	12,629.10	300.00	8,010.00	20,639.10	E
	- ผนังเดิมทำความสะอาด ทาสีอะคริลิก 100% (สำหรับภายใน)	405.00	ตร.ม.	72.00	29,160.00	58.00	23,490.00	52,650.00	ผ0
	- ผิวผนัง ทาสีอะคริลิก 100% (สำหรับภายใน)	53.40	ตร.ม.	50.00	2,670.00	34.00	1,815.60	4,485.60	ผ1
2.3.4	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานเดิมปรับปรุงส่วนที่เสียหาย ทำความสะอาด ทาสีน้ำอะคริลิก	253.29	ตร.ม.	343.00	86,878.47	75.00	18,996.75	105,875.22	ผ1
2.3.5	งานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ป1	5.00	ชุด	6,696.00	33,480.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		33,480.00	
	- น1	3.00	ชุด	10,680.00	32,040.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		32,040.00	
2.3.6	งานทาสี(ทาทับน้ํ้า 2 เทียว รวมรองพื้น1เทียว)								
	- ทาสีฝ้าเพดาน	253.29	ตร.ม.	45.00	11,398.05	34.00	8,611.86	20,009.91	
	รวมงานส่วนต่อเติมอาคารหมายเลข 2301 (ชั้นที่ 1)				316,189.05		102,255.74	418,444.79	
2.4	ส่วนต่อเติมอาคารหมายเลข 2301 (ชั้นที่ 2)								
2.4.1	งานรื้อถอน								
	- รื้อถอนพื้นพรหม	337.90	ตร.ม.	-	-	50.00	16,895.00	16,895.00	พ03
	- รื้อถอนผนังยิปซัมบอร์ดบุสองด้าน พร้อมโครงคร่าว	15.00	ตร.ม.	-	-	30.00	450.00	450.00	รื้อขนไป
	- รื้อถอนพื้นเวทีของเดิมออก	16.94	ตร.ม.	-	-	93.00	1,575.42	1,575.42	รื้อขนไป
	- ซ่อมแซมหลังคารั่วซึมบริเวณรอยต่ออาคารเดิม และส่วนต่อเติม	1.00	งาน	12,000	12,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		12,000.00	
	- งานรื้อถอนฝ้ายิปซัมฉาบเรียบ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี)	424.00	ตร.ม.	-	-	25.00	10,600.00	10,600.00	รื้อขนไป
	- งานลอกสีอาคารเดิมเพื่อทาสีใหม่ โดยใช้น้ำยาลอกสีและชุดทำความสะอาดก่อนทาสีรองพื้นอาคารเดิม	408.00	ตร.ม.	50	20,400.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		20,400.00	
2.4.2	งานพื้น								
	- ผิวพื้นหินขัดของเดิม	21.30	ตร.ม.	105.00	2,236.50	65.00	1,384.50	3,621.00	พ1
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องยางชนิดแผ่น ขนาด 0.45x0.45 ม. หรือ 0.30x0.60 ม.	313.38	ตร.ม.	455.00	142,587.90	50.00	15,669.00	158,256.90	พ5
	- บัวเชิงผนังพีวีซีแข็งเนื้อตัน ขนาด 4 นิ้วหนา 9 มม.	255.00	ม.	100.00	25,500.00	60.00	15,300.00	40,800.00	
2.4.3	งานตกแต่งผิวผนัง								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ผึงแผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. ขอบลาดฉาบเรียบ โครงคร่าวเหล็ก ชุบสังกะสี กรู 2 ด้าน	85.56	ตร.ม.	473.00	40,469.88	300.00	25,668.00	66,137.88	E
	- ผึงเดิมทำความสะอาด ทาสีอะคริลิก 100% (สำหรับภายใน)	408.00	ตร.ม.	72.00	29,376.00	58.00	23,664.00	53,040.00	ผ0
	- ผึงผนัง ทาสีอะคริลิก 100% (สำหรับภายใน)	171.12	ตร.ม.	50.00	8,556.00	34.00	5,818.08	14,374.08	ผ1
2.4.4	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานเดิมปรับปรุงส่วนที่เสียหาย ทำความสะอาด ทาสีน้ำอะคริลิก	424.00	ตร.ม.	343.00	145,432.00	75.00	31,800.00	177,232.00	ผ1
2.4.5	งานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์								
	- ป1	6.00	ชุด	6,696.00	40,176.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		40,176.00	
	- ป2	2.00	ชุด	6,696.00	13,392.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		13,392.00	
	- น1	9.00	ชุด	10,680.00	96,120.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		96,120.00	
2.4.6	งานเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ-ส้วม								
	ซิงค์สแตนเลสชนิด 1 หลุมพร้อมก๊อกคอยาว (ครบชุด)	1.00	ชุด	6,500.00	6,500.00	500.00	500.00	7,000.00	
2.4.7	งานทาสี(ทาทัพน้้า 2 เทียว รวมรองพื้น1เทียว)								
	- ทาสีฝ้าเพดาน	424.00	ตร.ม.	45.00	19,080.00	34.00	14,416.00	33,496.00	
2.4.8	งานอื่น ๆ								
	- เคาน์เตอร์ครัว B4	1.00	ชุด	27,000.00	27,000.00	8,000.00	8,000.00	35,000.00	
	- งานแผ่นป้ายประวัติอาคารสแตนเลส ตามรายการมาตรฐาน	1.00	แผ่น	3,000.00	3,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		3,000.00	
	รวมงานส่วนต่อเติมอาคารหมายเลข 2301 (ชั้นที่ 2)				631,826.28		171,740.00	803,566.28	
2.5	อาคารหมายเลข 2346 (ชั้นที่ 1)								
2.5.1	งานรื้อถอน								
	- รื้อถอนเคาน์เตอร์	8.00	ม.	-	-	220.00	1,760.00	1,760.00	รื้อขนไป

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- งานรื้อถอนฝ้ายิปซัมฉาบเรียบ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี)	222.92	ตร.ม.	-	-	25.00	5,573.00	5,573.00	รื้อขนไป
	- งานลอกสีอาคารเดิมเพื่อทาสีใหม่ โดยใช้ น้ำยาลอกสีและชุดทำความสะอาดก่อนทาสีรองพื้นอาคารเดิม	955.00	ตร.ม.	50.00	47,750.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		47,750.00	
2.5.2	งานพื้น								
	- พื้นเดิมปรับปรุงส่วนที่ชำรุดพร้อมทำความสะอาด	417.04	ตร.ม.	-	-	50.00	20,852.00	20,852.00	พ0
	- ผิวพื้นหินขัดของเดิม	278.54	ตร.ม.	105.00	29,246.70	65.00	18,105.10	47,351.80	พ1
2.5.3	งานตกแต่งผิวผนัง								
	- ผนังแผ่นไม้อัดซีเมนต์ หนาไม่น้อยกว่า 10 มม. เว้นร่องยาแนว PU โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี กร 2 ด้าน	74.88	ตร.ม.	549.00	41,109.12	120.00	8,985.60	50,094.72	B
	- ผนังแผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. ขอบลาดฉาบเรียบ โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี กร 2 ด้าน	38.28	ตร.ม.	473.00	18,106.44	300.00	11,484.00	29,590.44	E
	- ผนังเดิมทำความสะอาด ทาสีอะคริลิก 100% (สำหรับภายใน)	955.00	ตร.ม.	72.00	68,760.00	58.00	55,390.00	124,150.00	ผ0
	- ผิวผนัง ทาสีอะคริลิก 100% (สำหรับภายใน)	113.16	ตร.ม.	50.00	5,658.00	34.00	3,847.44	9,505.44	ผ1
2.5.4	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานเดิมปรับปรุงส่วนที่เสียหาย ทำความสะอาด ทาสีน้ำอะคริลิก	222.92	ตร.ม.	343.00	76,461.56	75.00	16,719.00	93,180.56	ผ1
2.5.5	งานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์								
	- เปลี่ยนอุปกรณ์ประกอบชุด หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อน ของเดิม พร้อมทำความสะอาด	16.00	ชุด	1,939.00	31,024.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		31,024.00	
	- ป1	4.00	ชุด	6,696.00	26,784.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		26,784.00	
	- ป9	2.00	ชุด	7,175.00	14,350.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		14,350.00	
	- น1	6.00	ชุด	10,680.00	64,080.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		64,080.00	
2.5.6	งานทาสี(ทาทับน้ำ 2 เทียว รวมรองพื้น1เทียว)								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ทาสีฝ้าเพดาน	222.92	ตร.ม.	45.00	10,031.40	34.00	7,579.28	17,610.68	
	รวมงานอาคารหมายเลข 2346 (ชั้นที่ 1)				433,361.22		150,295.42	583,656.64	
2.6	อาคารหมายเลข 2346 (ชั้นที่ 2)								
2.6.1	งานรื้อถอน								
	- งานลอกสีอาคารเดิมเพื่อทาสีใหม่ โดยใช้ฉันทาลอกสีและขูดทำความสะอาด สะอาดก่อนทาสีรองพื้นอาคารเดิม	955.00	ตร.ม.	50.00	47,750.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		47,750.00	
2.6.2	งานพื้น								
	- พื้นเดิมปรับปรุงส่วนที่ชำรุดพร้อมทำความสะอาด	417.04	ตร.ม.	-	-	50.00	20,852.00	20,852.00	พอ
2.6.3	งานตกแต่งผิวผนัง								
	- ผนังเดิมทำความสะอาด ทาสีอะคริลิค 100% (สำหรับภายใน)	955.00	ตร.ม.	72.00	68,760.00	58.00	55,390.00	124,150.00	พอ
2.6.4	งานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์								
	- เปลี่ยนอุปกรณ์ประกอบชุด หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อน ของเดิม พร้อมทำความสะอาด	3.00	ชุด	1,939.00	5,817.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		5,817.00	
	- เปลี่ยนอุปกรณ์ประกอบชุด หน้าต่างอลูมิเนียมบานกระทุ้ง ของเดิม พร้อมทำความสะอาด	15.00	ชุด	1,000.00	15,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		15,000.00	
	- เปลี่ยนอุปกรณ์ประกอบชุด บานประตู ของเดิม พร้อมทำความสะอาด	13.00	ชุด	1,500.00	19,500.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		19,500.00	
2.6.5	งานอื่น ๆ								
	- งานแผ่นป้ายประวัติอาคารสแตนเลส ตามรายการมาตรฐาน	1.00	แผ่น	3,000.00	3,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		3,000.00	
	รวมงานอาคารหมายเลข 2346 (ชั้นที่ 2)				159,827.00		76,242.00	236,069.00	
	รวมงานสถาปัตยกรรม				4,533,477.28		1,580,899.54	6,114,376.82	
3	งานระบบไฟฟ้าภายใน								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- เติร์บไฟฟ้าชนิดคู่ 3 ขา พร้อมกล่องและฝา	478.00	ชุด	186.00	88,908	90.00	43,020.00	131,928.00	
	- งานเดินท่อร้อยสายและสายไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ประกอบการติดตั้ง	1.00	งาน	43,680.00	43,680.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		43,680.00	
	รวมงานระบบไฟฟ้าภายใน				132,588.00		43,020.00	175,608.00	
3	งานระบบประปาสุขาภิบาล								
	-ท่อ PVC ขึ้น 13.5 dia.15 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17-2561	6.00	ท่อน	42.73	256.38	120.00	720.00	976.38	
	-ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ เหล็กยึด ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ ท่อ PVC ขึ้น 13.5	1.00	L/S	230.74	230.74	69.22	69.22	299.96	
	- Stop Valve (Angle Valve) dia. 15 มม.	5.00	เครื่อง	80.00	400.00	50.00	250.00	650.00	
	- Gate Valve dia. 15 mm. (ทองแดงเจือ) มอก.431-2529	5.00	เครื่อง	1,215.00	6,075.00	400.00	2,000.00	8,075.00	
	-ท่อ PVC ขึ้น 8.5 dia.55 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17-2561	5.00	ท่อน	209.94	1,049.70	160.00	800.00	1,849.70	
	-ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ เหล็กยึด ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ ท่อ PVC ขึ้น 8.5	1.00	L/S	839.76	839.76	251.92	251.92	1,091.68	
	-งานทาสีท่อ PVC	1.00	L/S	1,000.00	1,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		1,000.00	
	- ถังดักไขมันใต้ซิงค์ ขนาดไม่น้อยกว่า 30 ลิตร	5.00	ถัง	4,150.00	20,750.00	500.00	2,500.00	23,250.00	
	งานซ่อมแซมระบบประปาสุขาภิบาล								
	-งานซ่อมแซมระบบประปาสุขาภิบาล (ท่อน้ำที่ชำรุดตำแหน่งตามแบบ)	1.00	L/S	8,000.00	8,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		8,000.00	
	รวมราคางานระบบประปาและสุขาภิบาล				38,601.58		6,591.14	45,192.72	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ปรับปรุงอาคารหมายเลข 2301 และ 2346 ที่ รร.นนก. (ดอนเมือง) จำนวน 1 งาน

แบบ ปร.4(พ) แผ่นที่ 14/14

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหมายเลข 2301 และ 2346 ที่ รร.นนท.(ดอนเมือง) จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง รร.นนท.(ตอนเมือง)

แบบเลขที่ 660095

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองทัพอากาศ

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่

เดือน

W.F.

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วยละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	ค่าเช่านั้งร้าน					
	- ค่าเช่านั้งร้าน 295 ตัว/วัน	120.00	วัน	1,500.00	180,000.00	
	- ค่าติดตั้งและค่ารื้อถอนนั้งร้านพร้อมขนย้าย 295 ตัว	1.00	งาน	10,000.00	10,000.00	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ				190,000.00	

รายการประกอบการแบ่งงวดงานและแผนกำหนดงาน

ข้อควรปฏิบัติก่อนส่งงวดงาน

เพื่อให้เป็นปัญหาข้อขัดข้องในการส่งงานแต่ละงวดงานผู้รับจ้างต้องศึกษารายละเอียดที่จะต้องปฏิบัติเกี่ยวกับการส่งวัสดุให้ตรวจสอบ และตรวจทดลองตามข้อกำหนดของทางราชการ ซึ่งควรดำเนินการให้สอดคล้องตามกำหนดในแต่ละงวดงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ได้สรุปเสนอแนะรายละเอียดขั้นตอนการส่งวัสดุแต่ละชนิดเข้าตรวจทดลองล่วงหน้าก่อนกำหนดดำเนินงาน ดังนี้

1. ประเภทงานโครงสร้าง งานโยธา งานถนน งานลาน งานรั้ว และระบบระบายน้ำ
 - 1.1 งานดินเดิมและดินถม ส่งวัสดุล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน 2 สัปดาห์
 - 1.2 งาน Mixed Design และ Job Mixed formula ส่งล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน 6 สัปดาห์
 - 1.3 งานถนน ลาน ให้ส่งลูกรังและหินคลุก ส่งล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน 2 สัปดาห์
 - 1.4 ให้ผู้รับจ้างส่งหิน และทราย สำหรับงาน Gradation ส่งล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน 2 สัปดาห์
 - 1.5 ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบค่า Field dry density ณ สถานที่ก่อสร้างให้ผู้รับจ้างแจ้งผู้ควบคุมงานส่งเรื่องให้ ขย.ทอ. ทราบล่วงหน้าก่อนที่จะมีการทดสอบหน้างานอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้ผู้รับจ้างเตรียมพื้นที่ในการตรวจสอบให้เสร็จสมบูรณ์พร้อมที่จะตรวจสอบได้
 - 1.6 ถ้าผู้รับจ้างต้องการเปลี่ยนแปลงวัสดุใหม่ ซึ่งเดิมได้ผ่านการอนุมัติให้ใช้งานจากทางราชการแล้วให้ผู้รับจ้างส่งวัสดุใหม่นั้น เข้าตรวจทดลองก่อนนำไปใช้งานก่อนทุกครั้ง
 - 1.7 การนำวัสดุส่งให้ผู้รับจ้างบรรจุในภาชนะที่เหมาะสม พร้อมทั้งมีเอกสารแจ้งให้ทราบวันที่ส่งภายใต้การกำกับของผู้ควบคุมงาน ซึ่งต้องเซ็นชื่อกำกับด้วยทุกครั้ง
2. ประเภทงานสถาปัตยกรรมและงานระบบต่างๆ รายการวัสดุและครุภัณฑ์ต่างๆ ที่เกี่ยวกับงานสถาปัตยกรรม งานระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบสุขาภิบาล ระบบเครื่องกล และระบบเครื่องปรับอากาศ หรืออื่นๆ ให้ผู้รับจ้างประสานผู้ควบคุมงาน หรือหน่วยงานที่ออกแบบโดยศึกษาจากแบบและรายการที่ใช้ในการก่อสร้าง และดำเนินการให้สอดคล้องตามกำหนดแต่ละงวดงาน
3. หากมีปัญหาหรือข้อขัดข้องใดๆ ให้ติดต่อประสานหน่วยงานที่ออกแบบหรือ กว.ก.ขย.ทอ. เพื่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้

ปรับปรุงอาคารหมายเลข 2301 และ 2346 ที่ รร.นกก.(ดอนเมือง) จำนวน 1 งาน
 ผู้เสนอราคา ยินยอมตกลงตามเงื่อนไขที่ทางราชการแบ่งงวดงานจ้างครั้งนี้ ออกเป็น 9 งวด

โดยมีรายละเอียดดังนี้

งวดที่	จำนวนเงิน เป็นร้อยละ ของค่าจ้าง ทั้งสิ้น	งานที่ส่งมอบ	แล้วเสร็จภายใน (วัน) นับถัดจาก วันลงนามใน สัญญาจ้าง
1	5.30	อาคารหมายเลข 2301 ชั้นที่ 1,2 - ทำงานสกัดเนื้อคอนกรีต,ทำงานรื้อพื้นทั้งหมด,ทำงานรื้อถอนฝ้าเพดานทั้งหมด, ทำงานขุดลอกสึมน้ำของอาคารเดิม, ตามแบบ และรายการ	30
2	45.00	อาคารหมายเลข 2301 ชั้นที่ 1,2 - ทำงานอุดซ่อมคอนกรีตโครงสร้างท้องพื้น,ทำงานฝ้าเพดานและทาสีฝ้าเพดาน, ทำงานผนังและทาสีผนังอาคารเดิม,ทำงานติดตั้งประตู-หน้าต่าง,ทำงานติดตั้งปลั๊ก ไฟฟ้า,ตามแบบ และรายการ	60
3	15.30	อาคารหมายเลข 2301 ชั้นที่ 1,2 - ทำงานพื้น,ล้างทำความสะอาด พร้อมขัดผิวหน้าลงสีย้อมไม้,ทำงานเคาน์เตอร์ พร้อมติดตั้งซิงค์,ทำงานเดินท่อระบบประปา, ตามแบบ และรายการ	90
4	3.30	ส่วนต่อเติมอาคารหมายเลข 2301 ชั้นที่ 1,2 - ทำงานรื้อถอนพื้นทั้งหมด,ทำงานรื้อถอนฝ้าเพดานทั้งหมด ,ทำงานขุดลอกสึมน้ำ อาคารเดิมทั้งหมด, ตามแบบ และรายการ	120
5	13.70	ส่วนต่อเติมอาคารหมายเลข 2301 ชั้นที่ 1,2 - ทำงานฝ้าเพดานและทาสีฝ้าเพดาน,ทำงานผนังและทาสีผนังอาคาร,ทำงานติดตั้ง ประตู-หน้าต่าง,ทำงานติดตั้งปลั๊กไฟฟ้า,ตามแบบ และรายการ	150
6	5.00	ส่วนต่อเติมอาคารหมายเลข 2301 ชั้นที่ 1,2 - ทำงานพื้น,ล้างทำความสะอาด พร้อมขัดผิวหน้าลงสีย้อมไม้,ทำงานเคาน์เตอร์ พร้อมติดตั้งซิงค์, ตามแบบ และรายการ	180
7	11.00	อาคารหมายเลข 2346 ชั้นที่ 1,2 - ทำงานรื้อพื้นทั้งหมด,ทำงานรื้อถอนฝ้าเพดาน และทำงานฝ้าเพดาน,ทำงานขุดลอก สึมน้ำอาคารเดิม,ทำงานผนังและทาสีผนังอาคาร,ทำงานติดตั้งประตู-หน้าต่าง, ตาม แบบ และรายการ	210
8	1.30	อาคารหมายเลข 2346 ชั้นที่ 1,2 - ทำงานพื้น,ล้างทำความสะอาด พร้อมขัดผิวหน้าลงสีย้อมไม้,ทำงานเคาน์เตอร์ พร้อมติดตั้งซิงค์, ตามแบบ และรายการ	240

ปรับปรุงอาคารหมายเลข 2301 และ 2346 ที่ รร.นนก.(ดอนเมือง) จำนวน 1 งาน
 ผู้เสนอราคา ยินยอมตกลงตามเงื่อนไขที่ทางราชการแบ่งงวดงานจ้างครั้งนี้ ออกเป็น 9 งวด

โดยมีรายละเอียดดังนี้

งวดที่	จำนวนเงิน เป็นร้อยละ ของค่าจ้าง ทั้งสิ้น	งานที่ส่งมอบ	แล้วเสร็จภายใน (วัน) นับถัดจาก วันลงนามใน สัญญาจ้าง
9	0.10	อาคารหมายเลข 2301 และ 2346 - ทำงานติดตั้งแผ่นป้ายประวัติอาคาร, ทดสอบการทำงานของงานระบบต่าง ๆ ของอาคารให้ใช้งานได้ดี, ทำความสะอาดบริเวณก่อสร้าง และทำงานสิ่งอื่น ๆ ที่เหลือ, ตามแบบ และรายการ ทุกประการ ให้ผู้รับจ้างส่ง As-Built Drawing	270
รวม 9 งวด	100.00		270

หมายเหตุ ผู้รับจ้างสามารถขอส่งมอบงานและเบิกจ่ายค่าก่อสร้างข้ามงวดงานได้ ในกรณีที่งานในงวดที่จะเบิกจ่ายนั้นๆแล้วเสร็จ
สมบูรณ์ และไม่ส่งผลกระทบต่อ้งานในงวดอื่น ๆ